

MUNICIPALIDAD DE GUATUSO

ACTA #18-2026

Sesión Extraordinaria, celebrada por el Concejo Municipal del Cantón de Guatuso, el día lunes seis del mes de julio de dos mil veintiséis, a las diecisiete horas con nueve minutos, en el Salón de Sesiones de la Municipalidad de Guatuso.

PRESENTES LOS REGIDORES PROPIETARIOS

Didier Mendoza Alvarado
Arnoldo Jiménez Mora
Ana Fabiola Araya Mejías
Xinia María Morales Núñez
Ismael Torres Espinoza

REGIDORES SUPLENTE:

Luis Denis Castro Álvarez
Carlos Vega Ajoy

SINDICOS PROPIETARIOS:

Griselda María Gutiérrez Ruiz
Ciriaco Cruz Álvarez
Donald Rodríguez Porras

Lic. Carlos Alberto Sequeira Orozco
Alcalde Municipal.

Ana Lía Espinoza Sequeira
Secretaria Concejo Municipal

AUSENTES INJUSTIFICADOS: Kristel Julyana Loria Villalobos.

AUSENTES JUSTIFICADOS: Lidieth Hidalgo Méndez, Julio Esquivel Herrera y Gloria Araya Castro.

ARTICULO I. Aprobación del Orden del día.

ARTICULO II. Comprobación del quórum.

ARTICULO III. Atención a la Asociación Cívica de San Rafael de Guatuso, para brindar informe de rendición de cuentas.

ARTICULO I. Aprobación del Orden del día.

ARTICULO II. Comprobación del quórum.

ACUERDO 1. El señor Didier Mendoza Alvarado, presidente Municipal, una vez comprobado el quórum, da inicio a la sesión.

ARTICULO III. Atención a la Asociación Cívica de San Rafael de Guatuso, para brindar informe de rendición de cuentas.

ACUERDO 2.

El señor Didier Mendoza Alvarado, presidente Municipal, manifiesta primeramente darle las gracias a la Asociación Cívica por hacerse presente y darle esa rendición de cuentas, no al Concejo, sino al cantón, a todos los Guatuseños que tanto anhelan en esa rendición. Bienvenido don Porfirio, don Beto, John, doña Maureen, la licenciada y don Luis, bienvenidos, le vamos a dar la palabra a doña Maureen.

La señora Maureen Castro Ríos, de la Asociación Cívica de San Rafael de Guatuso, manifiesta buenas tardes, darle las gracias a todo el Consejo Municipal por esta invitación, por esta oportunidad de rendición de cuentas, en realidad teníamos, traíamos preparado un antecedente a cargo del señor Presidente de la asociación de desarrollo, de la Cívica de Guatuso, pero nos indica el presidente del Concejo que solo eh voy a hablar yo, verdad? ¿Entonces, como nos preparamos de diferente forma? Voy a proceder a dar, bueno, quisiera decir que en relación al convenio, no explica cómo hacer la rendición de cuentas. Entonces, preparamos un detalle de ingresos y egresos de las fiestas, como pidió el Concejo 2024 y 2025, que son las que se han realizado. Bueno, el informe que traemos para este consejo municipal, con respecto a la fiesta voy a proceder de una vez, con respecto a las fiestas de invierno, quisiera aclarar que ya entregamos a los correos de los regidores todo el informe detallado, que yo soy perdón, la secretaria del Concejo, eh de perdón, de la Asociación Cívica y que la tesorera se encuentra incapacitada. Entonces traigo un resumen que ella nos facilitó porque la sesión la cambiaron antes de que se venciera la incapacidad de la compañera. Entonces no es así como, eh voy a dar el lectura y al final quisiera, diay ver cómo lo plantean ustedes, verdad? Fiestas de invierno, 2024.

LIQUIDACION GENERAL				
DETALLE	INGRESOS	GASTOS	PÉRDIDA O GANANCIA	
TOPE	₡ 8 332 000,00	₡ 9 000 644,30	-₡	668 644,30
REDONDEL	₡ 9 372 000,00	₡ 10 533 582,00	-₡	1 161 582,00
MULAS	₡ 1 167 100,00	₡ 959 000,00	₡	208 100,00
GASTOS GENERALES	₡ 10 260 000,00	₡ 6 661 375,10	₡	3 598 624,90
TOTAL	₡ 29 131 100,00	₡ 27 154 601,40	₡	1 976 498,60

Después de las fiestas de invierno del 2024, vamos a proceder a las del verano 2025, que fueron en mayo 2025.

DETALLE	INGRESOS	GASTOS	PÉRDIDA O GANANCIA	
TOPE	₡ 8 552 500,00	₡ 4 482 415,59	₡	4 070 084,41
REDONDEL	₡ 2 485 500,00	₡ 2 004 998,00	₡	480 502,00
GASTOS GENERALES	₡ 7 230 000,00	₡ 7 012 892,23	₡	217 107,77
TOTAL	₡ 18 268 000,00	₡ 13 500 305,82	₡	4 767 694,18

Ahora, vamos a proceder al informe general invierno 2025

LIQUIDACION GENERAL INVIERNO 2025				
DETALLE	INGRESOS	GASTOS	PÉRDIDA O GANANCIA	
REDONDEL	₡ 5.358.000,00	₡ 7.120.699,00	-₡	1.762.699,00
TOPE	₡ 7.435.400,00	₡ 4.895.649,00	₡	2.539.751,00
GENERALES	₡ 8.145.000,00	₡ 4.456.580,25	₡	3.688.419,75
TOTAL	₡ 20.938.400,00	₡ 16.472.928,25	₡	4.465.471,75

Traemos un desglose de:

INVERSIONES CAMPO FERIAI 2024-2025			
ASOCIACIÓN CÍVICA DE GUATUSO			
Pago de agua	¢2 037 999,64		
Pago de luz mayo 2024 a mayo 2026	¢4 131 180,00		
Mejoras piso Chichera	¢595 000,00		
Cambio techo cocina	¢1 259 214,00		
Mejoras piso bar redondel	¢530 000,00		
Enmallado campo ferial	¢4 949 000,00		
Cambio cableado electrico redondel	¢1 027 000,00		
Pago de patentes municipales y espectaculo público 2024-2025	¢12 357 000,00		
Total de inversion	¢26 886 393,64		

Ahora, traemos una hojita de donaciones que la asociación cívica también invierte según el convenio en el área social, en las fiestas 2024.

DONACIONES 2024-2025		
DETALLE		TOTAL
Donacion de Cocina a Geriatrica	Cocina Comunal	¢ 2 300 000,00
Donacion de Baños Guías y Scouts	Baños	¢ 350 000,00
Donacion Parqueo Bomberos	Parqueo	¢ 1 500 000,00
Donacion Refresquera Academia de Baile	Refresquera	¢ 2 000 000,00
Donacon Corrida Hogar de Ancianos		¢ 3 100 000,00
Donación familiares		¢ 500 000,00
TOTAL		¢ 9 750 000,00

Algunos gastos a los familiares para poder aportar y ayudar al entierro de sus seres queridos, eh, ha sido 500000 colones en estos 2 años, entonces tenemos un total de donaciones de 9.750000.

No sé si, si podemos seguir con el tema porque dice que no vamos a abarcar ningún tema de antecedentes de la asociación, conocer cómo nació la asociación, cómo llegó la asociación a ser municipal, digamos, el campo ferial y no sé si eso se puede conversar o no se puede conversar y no sé si como procedemos.

El señor Didier Mendoza Alvarado, presidente Municipal, agrega básicamente ese sería el informe de ustedes de la rendición de cuentas, sí.

La señora Maureen Castro Ríos, indica en realidad tenemos un informe de antecedentes también porque queríamos.

El señor Didier Mendoza Alvarado, presidente Municipal, dice de historia.

La señora Maureen Castro Ríos, contesta sí, que el pueblo conozca la historia, cómo llegó el campo ferial a la municipalidad de Guatuso, es importante para nosotros, no sé si es importante para ustedes.

El señor vicepresidente municipal, Arnoldo Jiménez Mora, manifiesta a mí me parece bien, de hecho, para eso se hizo esta extraordinaria.

El señor Didier Mendoza Alvarado, presidente Municipal, dice perfecto.

El Regidor propietario, Ismael Torres Espinoza, menciona yo desconozco totalmente, me gustaría.

El señor Didier Mendoza Alvarado, presidente Municipal, dice está bien.

La señora Maureen Castro Ríos, añade entonces procedemos.

El señor Eddy Artavia Murillo, Presidente de la Asociación Cívica San Rafael, manifiesta bueno, buenas tardes para todos. Esto nació desde que estuvo en la Cámara de ganaderos en el 2007, de ahí para adelante, lo que la asociación cívica yo estuve en la Cámara de ganaderos cuando yo me di cuenta que el campo ferial iba para remate. Entonces reunimos un poco de ganaderos de la zona para ver cómo lo rescatábamos, hicimos una reunión y llegaron como 60 personas, de ahí se recogió un dinero como 5000000 de colones que se le debía a los Pipi Villalobos que era el que tenía la hipoteca y ahí se le puso al día, nos ayudaron, el abogado nos ayudó con no cobrarnos los honorarios de remate, fuimos y pagamos la hipoteca y ahí organizamos la Asociación cívica, ahí fue cuando nosotros empezamos a trabajar por medio de la asociación en ese tiempo nosotros teníamos 3 años cuando estábamos sacando un préstamo en el Banco Nacional, porque el préstamo, las deudas de la asociación para poner eso al día eran de 60000000 de colones y entonces estamos solicitando un préstamo cuando 2 señores que estaban integrando la asociación consiguieron con un diputado, ahorita no me acuerdo el nombre, cómo se llamaba Salvador Quirós, él dijo que nos podía ayudar, que nos podía donar 100000000 de pesos para que nos ayudáramos a liberar el campo ferial. Entonces nosotros nos reuníamos y echamos a un lado lo que era el préstamo del banco, cuando ya hemos deshecho el préstamo del banco nos dicen que no nos podían dar la plata, que esa plata tenía que ser por miembro de algún bien este del Estado, ya fuera la Asociación de Desarrollo o la municipalidad.

Entre los miembros de la asociación habían varios que estaban de la municipalidad, que era don Abelino, estaba Sebastián Montalbán, estaba don Ezequiel Ruiz que también eran parte de la asociación y también eran parte de la municipalidad, ellos nos dieron la idea que porque no lo traspasábamos a nombre la municipalidad para que la municipalidad entrara el dinero y que hiciéramos una venta ficticia, nos dijeron y que después nos lo devolvían el terreno para que entrara la plata para pagar las deudas y para que la asociación no quedara enjaranada, y todos accedimos cuando nos dimos cuenta que no se podía devolver al terreno ya se había traspasado, así fue que llegó a manos de la municipalidad.

Sin embargo, nosotros como asociación lo vimos al final, lo vimos bien porque es una manera que esto no se embargue, no se vuelva a embargar a como había pasado, ya el campo ferial ya la había ido a 2 remates anteriormente, una por parte de la asociación y ese remate que iba por la Cámara de ganaderos que lo llevó a perderse, entonces lo tomamos a bien, últimamente no importa que fuera municipal porque así no había manera que nadie lo pudiera hipotecar y seguimos trabajando igual. Cuando en el 2013, no 2012, por hay yo no sé quién aconsejó a la municipalidad, que esa era la gallinita de los huevos de oro y entonces, bueno, nos pusieron unos requisitos de que nosotros decidimos no seguir, que teníamos que haber 50% de las ganancias, aparte de todos los impuestos que teníamos que pagar, el 13% más las patentes y todo, entonces nosotros decidimos mejor no seguir se le donó, agarren ustedes eso y nosotros sacamos lo que era la asociación y se les entregó a la municipalidad, ellos hicieron fiestas creo que 15 días de fiestas y como al mes después de que terminaron las fiestas, nos volvieron a buscar, que volviéramos a agarrar eso porque habían tenido una pérdida de 14000000 de colones y que pagáramos nosotros eso y que volviéramos agarrar eso, eh diay nosotros, diay como ya era, era para el pueblo y para el sostener eso, lo volvimos a hacer y lo volvimos a ganar y pagamos las deudas municipales no eran deudas de nosotros. Sin embargo, por un bien para el pueblo, decidimos a cancelarlo, de ahí a don Edgar se le pagaron 8000000 a don Edgar Picado, 4000000, que a cuestión personal, los había conseguido don Abelino, con Enrique Vargas y 2000000 de colones de unas lámparas que habían que habían sacado, ahí se hicieron los 14000000, diay cuando no sé, no sé en ese tiempo el presidente era don Miguel Angulo, yo no entiendo a Miguel Angulo como firmó un convenio de estos, que si ustedes lo han visto y todo ese convenio a nosotros nos deja tan mal parados como asociación que es un convenio que no tenemos ningún derecho a nada. Nosotros no, no lo sabíamos, nosotros nunca lo hemos visto, nosotros ahí no tenemos, cualquier comunidad que quiera hacer fiesta, simplemente a nosotros la municipalidad nos informa y nosotros no podemos decirle que no y tenemos que tener en óptimas condiciones el campo ferial porque si no ahí nos metemos en problemas.

Entonces, diay nosotros decidimos diay seguir adelante, cuando nosotros nos dimos cuenta que fue la municipalidad pasada como estaba el Convenio, nosotros diay queríamos, hablamos con Carlos cuando en eso estaba en campaña que nos apoyara porque nosotros así no podíamos seguir, nosotros no teníamos ningún derecho a nada, que nosotros lo que necesitábamos era un poquito apoyo para tratar de mejorar las instalaciones y que más bien ahí lo que estaban haciendo era diay, en otras palabras, como ordeñándonos a nosotros y nosotros trabajando algo que no es de nosotros para pagar deudas y diay ahí estamos, esperando todavía que nos arreglemos el Convenio porque diay no, no, no podemos seguir así, es muy incómodo estar trabajando para simplemente pagar impuestos municipales y mantenimiento y un poquitico de donaciones, que realmente no sé ni tantas las donaciones que se pueden hacer y eso no es la meta de la Asociación Cívica, la asociación Cívica, es de prosperar de hacer un campo ferial cada vez más bonito, dar más ayudas comunales, a Instituciones y nosotros diay aquí venimos a darle el informe y lo que podemos desgraciadamente la compañera tiene, está incapacitada, yo no entiendo cómo nos citan a una reunión hoy habiendo mandado la nota de incapacidad de ella y es la que tenía que dar el informe de tesorería, no nosotros, pero diay no importa aquí estábamos dando la cara y es más o menos lo que lo que hemos hecho para que tengan una idea de cómo llegó el campo ferial a la municipalidad.

El señor Didier Mendoza Alvarado, presidente Municipal, agrega se le concede la palabra, señor alcalde.

El señor alcalde municipal, revela buenas tardes Concejo Municipal, señora secretaria, representantes de la Asociación Cívica y a las personas que nos ven.

Bueno, escuchando el informe de rendición de cuentas, si quisiera brevemente, hacer algunas aclaraciones, que con relación al cómo se debe dar el informe, eh, porque sí hay una cláusula en la décima quinta que dice que se indica que la asociación debe hacer llegar al concejo municipal un informe de las actividades realizadas a más tardar 15 días después de finalizadas dichas actividades, ahí está en ese en ese convenio, en la cláusula décima quinta.

También nos dice, con relación a los informes, la cláusula décima sexta, que la asociación debe entregar trimestralmente un informe al Concejo Municipal sobre avance y desarrollo de actividades, mejoras realizadas, control del mantenimiento de los inmuebles, actividades a realizar, actividades desarrolladas, actividades concluidas y avances de las actividades en ejecución. También la cláusula décima octava señala que la asociación debe presentar al Concejo Municipal antes del primero de diciembre de cada año, un plan administrativo con las actividades, proyectos, y acciones que se ejecutarán durante el año siguiente.

Quiero dejar constancia de estos elementos porque la municipalidad de Guatuso si bien es cierto para nadie es un secreto ni para el Concejo Municipal ni para los vecinos es una municipalidad con recursos demasiado limitados y que la única forma de que nosotros podamos hacer inversión incluso en este mismo edificio municipal es a través de los superávits que se deben invertir en proyectos, entonces en ese sentido hemos tenido la disposición de reunirnos con la asociación cívica, es cierto lo que dice don Beto desde antes de asumir funciones, pero también es cierto que esta rendición de cuentas o estos espacios son necesarios porque es la forma de que nos podríamos dar cuenta de las necesidades que tiene la asociación cívica a nivel financiero y de cualquier índole, no, no es un tema antojadizo de que la municipalidad en presupuesto ordinario puede presentar proyectos para ir a hacer una mejora en una infraestructura que aunque es municipal y pongo el ejemplo del edificio, ustedes revisan el presupuesto ordinario y ahí nunca van, incluido recursos para mejoras o para inversiones, porque nuestro presupuesto no lo permite, cuando logramos un superávit es que podemos hacer una proyección, incluir proyectos como lo es el caso de lo que hicimos con SENASA, como lo es el caso de lo que hemos venido poco a poco haciendo, este para desarrollar esos proyectos que están ahí.

Ahora otro tema importante que yo sí quisiera preguntar es, bueno, dado el la importancia que tiene el informe, por ejemplo, ustedes mencionan aquí que hay ingresos generales, por ejemplo en el 2024 esos ingresos generales son 10260000 si lo hacemos comparativo al resto del ingreso el ingreso general en el 2024 y bueno en el 2025 es similar, exceptuando si lo comparamos con el ingreso del tope, tal vez sería importante que ustedes nos desglosen qué rubros están ahí en esos ingresos generales, para que nos quede claro no solo a nosotros, sino también a la comunidad, dada la importancia relativa que tiene el peso de ese ingreso dentro del informe que ustedes nos presentan.

La señora Maureen Castro Ríos, contesta sí como les indiqué anteriormente eh tenemos este informe de tesorería o de ingresos que yo no soy la tesorera de la asociación porque está incapacitada, pero sí manejamos como junta directiva que los ingresos, esos que habla de generales, ingresan sobre todo por los alquileres, por alquiler a un chinamo de pizza, a los chinamos, a el alquiler de los bares, entonces eso representa alrededor de 9000000, o por ahí viene desglosado que ha fiesta y viene siendo muy similar el ingreso, entonces esos ingresos generales vienen de esos rubros, de lo que se les alquila a los Chinameros, a los juegos, a los bares, a la cocina, etcétera, y si tiene más dudas, podrían este abarcarlos con la tesorería una vez que salga la incapacidad.

El señor alcalde municipal, expresa perfecto, tal vez otro tema, verdad, también importante aclarar que estos espacios son importantes, son necesarios, no porque éste sea un informe de tesorería, recordemos que estos son informes de rendición de cuentas y de hecho esto me lleva a otra pregunta importante para también evitar porque una asociación como ustedes he dado el informe, ustedes administran recursos importantes, digamos aquí estamos hablando de que en un periodo 29000000, en otro periodo 18000000 a nivel de ingresos, eh la pregunta aquí es, ustedes tienen contabilidad? Estos informes hay alguien que los puede certificar como contador privado o contador público.

La señora Maureen Castro Ríos, responde sí inclusive, si la sesión hubiera sido un poquito más alargada, la contadora hubiera estado presente aquí, hoy por las, por el tiempo que nos dieron, ella no pudo venir porque ella no vive en guatuso, este quisiera mencionar algo que el señor Alcalde estaba hablando del convenio, pero también en la cláusula séptima dice que la municipalidad nos va a asesorar técnicamente y quisiera mejorar con la junto con la Asociación cívica, la idea de estar hoy aquí estos espacios que son importantes, es de mejora y entonces quisiéramos que esto sirva también porque ahí tenemos en el convenio, personas que se iban a encargar de asesorar en las técnicamente, de reunirse con nosotros, de indicarnos y eso no se ha dado, entonces nos gustaría que después de ahora, nosotros cumplir todo lo que dice el convenio, pero también estar asesorados técnicamente con la Municipalidad de Guatuso.

El señor alcalde municipal, indica gracias doña Maureen, en lo que a mí respecta, yo tomo debida nota de lo que usted indica y créame que es importante, porque incluso le preguntaba el tema de la contabilidad, porque cuando vamos al tema de inversiones en el campo ferial, por concepto, por definición, aquí hay elementos que no corresponden a inversión, sino a gasto y eso, digamos este financieramente hablando, es un tema complejo porque también las donaciones que ustedes nos plantean aquí, por definición financiera, esto debe estar reflejado en el estado financiero como parte del ingreso que luego se pasa a gasto. Entonces debería de ser una información consolidada, sin embargo, tomo debida nota en lo que a mí respecta de este, de estar siempre en la disposición de acompañar en proceso de revisión del convenio porque vamos a hacer también muy claros en esto, por lo menos en esta administración no es de recibo de que nosotros hayamos promovido en algún momento dado estar detrás de la asociación para ver cómo le quitamos, si bien es cierto, hay un tema de pago de espectáculos públicos y patentes, que eso es de ley, eso no, no lo podemos omitir que ustedes lo reflejan aquí como pago de 12000357., también hay un tema que no lo ha sido interés de esta administración, que es lo que establece el pago del 25% de ganancias, somos conscientes de que la asociación cumple una labor importante en el cantón y que deberíamos todos de unirnos a ver de qué manera este se saca adelante los proyectos en ese campo ferial. Por eso les digo que sería muy importante en el marco este de este Convenio, sí revisemos lo que haya que revisar y lo que parezca abusivo que haya que corregir, pero aquí hay cosas que pueden salir de la misma asociación, propuestas de proyectos en lo que ustedes quieren trabajar y que necesiten del apoyo de la municipalidad. Porque repito, si en diciembre nosotros tenemos información clara, cuál es la proyección de proyectos? Deberíamos de estar valorando con el superávit, si es que lo generamos, de qué manera trabajamos de forma conjunta y sí, por lo menos a mí no me parece que sea el canal de comunicación, terceras personas para nosotros podernos comunicar con la asociación. Yo creo que las veces en los que nos han solicitado los espacios para poder dialogar hemos estado en mi caso este y algunos este representantes del Concejo, tanto aquí como nos en los espacios de la Asociación cívica para precisamente poder como personas maduras revisar en qué podemos trabajar.

Ahora esta información es clave, aquí nosotros lo que queremos es definitivamente ver en cuál es la proyección, cuáles son los, las áreas en las que ustedes quieren incidir y empezar a generar con base en eso los contenidos

presupuestarios para trabajar porque, como le digo, si al día de hoy nosotros tenemos que hacer una mejora en este edificio, tiene que irse a un presupuesto extraordinario, en el presupuesto ordinario usted no van a encontrar inversiones que vayan enfocadas en eso porque no hay de dónde, entonces el ese tema es importante que lo tengamos claro, porque es también cómo nos permite construir a base de la información, cómo podemos construir una propuesta de que en realidad le permita al gobierno local trabajar, ahora yo sí también quisiera cerrar con esto, a mí me parece verdad que el fin para el que está ese centro cívico nunca lo va a poder cambiar esta administración ni ninguna otra, eso es para beneficio del cantón en el desarrollo de actividades cívicas. ¿Y yo les digo así directamente, qué administración municipal le va a cambiar un fin a una infraestructura como esa? ¿Con qué otro fin puede existir, si no es para eso? Entonces sí, también realizar a veces porque no, no queremos sentir nosotros que es que si hay una inversión en infraestructura, que de repente esa inversión en infraestructura nos duela, como como decir es que ese es el de la municipalidad, no al final de cuentas y estamos trabajando con base en un convenio, es porque el Convenio establece también para qué fines se va a utilizar la infraestructura. Y repito, si hay algunas cláusulas que hay que revisar, se revisan, pero el espacio de rendición de cuentas es lo que nosotros sí, por lo menos yo he pedido que se realice por un tema de que no es tampoco para nosotros, sano, financieramente hablando, de que nosotros destinemos un proyecto, destinamos recursos para una organización, que de una u otra forma, ah, tenía que hacer esto, que están haciendo el día de hoy de venir y presentarnos un informe, sería mi intervención, señor Presidente, muchas gracias.

La señora Maureen Castro Ríos, manifiesta sí, con permiso, este quisiera también hacer otra solicitud con respecto a lo que se está conversando y es una reunión en las partes legales tanto de la Municipalidad como de la Asociación Cívica para revisar esas falencias que dice el señor Alcalde, verdad? del convenio porque, por ejemplo, la cláusula de pagar el 25% dice que tenemos que pagarlo en efectivo a la municipalidad, entonces eso está un poco extraño y como esa le podemos mencionar más detalles del convenio que hay que revisar, verdad? Este también quisiera mencionar de parte de la asociación, que no, digamos es el un acercamiento con ustedes aquí en sesión, pero hemos tenido otros acercamientos en reuniones con todos los regidores o con los que fueron a la reunión en varias ocasiones, verdad? Y no es de desconocimiento el Consejo este muchos de los detalles que hoy se han conversado aquí con respecto al, los planes de la asociación, a las inversiones, a cómo quiere trabajar la asociación a, que es un trabajo honorem que la mayoría realiza y organizando fiestas y procediendo verdad con actividades cívicas en el cantón de Guatuso, que es bastante difícil, es un trabajo bastante difícil ahí, muchos procesos, etcétera. Pero, en fin, queremos este mejorar, queremos que se revise con las partes legales, todas las cláusulas, hoy queríamos conversar de eso, pero si lo vamos a hacer en otra reunión, en privado con las partes legales, pues así lo haremos y agradecerles, verdad? También porque son los espacios que bien que hacen las mejores, porque la asociación Cívica no les va a prometer a ustedes que va asfaltar el campo ferial sin la ayuda de la municipalidad, porque no tenemos tanto dinero para invertir como no lo tienen ustedes ¿Pero se puede trabajar en conjunto todos los proyectos de mejora que se han hecho, el enmallado, los cambio de techo, sí quisiera mencionar, tal vez como decía el compañero presidente de la asociación, este que tienen muchísimo tiempo ellos de trabajar en esta asociación, mi caso es muy escaso tiempo y quisiera mencionar por ejemplo desastres que hubieron en el pasado, con las fiestas municipales del 2003 están en actas de la municipalidad y esas cosas no queremos que vuelvan a suceder de parte de nosotros, entonces por eso estamos presentes hoy aquí no es la primera vez, no es el primer acercamiento, con el Concejo pasado, también se remitieron los informes y este quedar a la orden de lo que ustedes hoy decidan, cuándo son las reuniones, las fechas, nosotros con el cumplimiento de la cláusula del plan de trabajo en diciembre, etcétera.

El señor alcalde municipal, dice muchas gracias doña Maureen, sí, replicar a ese punto de igual forma, eh la entera a disposición de que podamos revisar esos esas oportunidades de mejora, yo sí creo fundamentalmente que eh todo lo que se vaya a hacer, todo lo que se vaya a construir aquí no se logra nada y eso también es importante dejarlo claro no se logra nada cuando eh, no podemos ponernos de acuerdo y eso este ha sido también algo de lo que yo he venido indicando a lo largo del tiempo de estar acá, de que es importante el diálogo y la comunicación, si a través de nosotros mismos no logramos ponernos de acuerdo, es difícil que una organización salga adelante y por esa razón es que este yo agradezco este espacio, a mí me parece de igual forma que para rendiciones de cuentas futuras, ustedes teniendo información por parte contable y demás esto se les va facilitar mucho y no tienen que depender de que una u otra persona miembro de la junta Directiva tenga que estar presente.

Y lo otro este para finalizar es que ese tema doña Maureen del 25% que usted mencionaba anteriormente ese 25%? Nosotros por lo menos en esta administración que nada más dejarlo claro, nosotros no hemos estado detrás de ese 25%. de hecho, uno de los temas que se abordó para mejora de el convenio y que estuvimos de acuerdo aquí, creo que la mayoría del concejo municipal y la administración fue precisamente en esa cláusula porque sabemos que la municipalidad le es difícil hacer inversión, ese tema este era muy complicado. Ustedes nos hicieron la pregunta de que si se podía valorar el tema del pago, los impuestos y los espectáculos públicos, este y bueno, pues legalmente no procede tener que hacer una exoneración para ese tema, pero que entonces podríamos valorar de qué forma se desarrollaban proyectos conjuntos. Y ese es el otro tema que estamos valorando, pero bueno, aquí definitivamente creo que hay una oportunidad para, por lo menos nosotros tener también apertura, revisar con detalle este informe, como le digo, hay que desglosar algunos temas que aquí no están y poder con base en eso también en plantear la forma de cómo podríamos comunicarnos para que la, lo que se establece en el Convenio, lo que queda establecido después de que se le hagan mejoras, este lo podamos cumplir y así no entrar en complicaciones, porque también a veces se ha querido decirte que nosotros estamos cuestionando el quehacer de la asociación, nosotros lo que queremos es que nos que nos brinden el informe, porque eso sí, lo dijimos desde un principio para poder colaborar con la organización, necesitamos saber cuál es el estado real de la de la Asociación Cívica, de lo contrario no podríamos comprometer este a apoyar a la organización.

El señor Didier Mendoza Alvarado, presidente Municipal, manifiesta alguna duda, compañeros, se le concede la palabra a la señora regidora Xinia Morales.

La Regidora propietaria, Xinia María Morales Núñez, manifiesta buenas tardes para todos los compañeros, los que nos siguen en las redes sociales y a los compañeros de la asociación cívica que están acá presente, gracias por venir.

Este, yo sí tengo aquí, bueno más que es como dudas, yo soy este muy conocedora de este tipo de organizaciones que trabajan acá, eh, soy nueva en el Concejo, no, no conozco mucho, pues realmente de la función que tienen y estuvo bueno que explicaran un poco cómo llegó la Asociación Cívica, porque totalmente lo desconocía, pero a mí me queda aquí como una inquietud con la actividad del tope, el tope dice que se generó 8332.000 y se gastó 9000644,30, este bueno yo a estas actividades no estoy acostumbrada a organizarlas y no sé cómo lo trabajan, ustedes consideran así, no les estoy cuestionando, estoy preguntando, ustedes consideran por ejemplo, que esto es una actividad rentable para la asociación cívica, donde siempre digamos estamos viendo acá que no les queda ganancia, no sé si la Asociación Cívica tiene a cargo este tope, no sé, pienso yo que tal vez sería como valorar un poco la dinámica de cómo se organiza, cómo, o sea, porque un evento, uno lo hace con el fin de que genere recursos y aquí no, no lo refleja. ¿Ustedes tendrán sus explicaciones y sus razones, verdad? Yo se las respeto verdad, toda la consulta la estoy haciendo más bien en mira de que, de que la asociación cívica ojalá pueda generar para los proyectos que tienen, que para mí es muy importante, conociéndola la dinámica que ustedes traen y también pues realmente, ojalá que de verdad sea una para mí, porque es la primera vez que me reúno con ustedes y que los veo que sea una buena relación entre la municipalidad, porque aquí se dice que las instalaciones de la que manejan ustedes son de la muni o de la municipalidad, pero la municipalidad es de nuestro Cantón, entonces las instalaciones son de nuestro Cantón y hay que verlo como tal, así que les agradecería mucho que tal vez lo retomen ahí, lo valoren y lo analicen, verdad? ¿Hasta dónde? Porque si veo ese ese punto ahí, como en algunos otros detalles, pero ya esperamos que eso sea como más, más este desglosado para otra próxima rendición de cuentas, muchísimas gracias.

La señora Maureen Castro Ríos, manifiesta agradecerle a la regidora, compañera Doña Xinia, quisiera expresar este que el tope, 2024, sí, refleja un menos 668.644, que es del que está hablando la compañera, en realidad este no se promovieron tantos patrocinios y tal vez hubo falta de más inscripciones y también cuenta el tiempo, el invierno, el Guatuso o sea, las actividades también dependen de que no coincidamos con otro, con otro cantón en una fiesta y que la gente prefiere irse para ese lugar. ¿Sin embargo, el tope en la asociación es una actividad que, diay que siempre refleja ganancias, verdad? En el verano, el 2025 reflejó una ganancia de 4070000 colones y en el invierno del 2025 reflejó la ganancia 1762699. Entonces también hay circunstancias que a veces, eh perdón, en el invierno, el 2025 reflejó una ganancia de 2539751, entonces, también hay circunstancias a veces

que afectan las actividades y hay un desglose de los gastos, de los topes que ustedes tienen en los correos, entonces nos gustaría también en un futuro poder analizar el desglose ya de ingresos, gastos y como decía el señor Alcalde, ya poder venir aquí con la parte contable, la certificación, etcétera. Para poder hacer esos, para reflejar esos datos de los cuales usted hoy está conversando aquí, muchísimas gracias.

El señor Donald Rodríguez Porras, síndico propietario, expresa bueno, primero que nada, buenas tardes, señor alcalde, compañeros del Concejo y señores representantes acá de la Asociación cívica que nos este visitan hoy y personas que nos siguen por redes sociales.

Este bueno, yo primero que nada quiero darle las gracias verdad por venir a hacer esta entrega de para digamos que esa rendición de cuentas y sí quiero felicitarlos señores porque para nada es un secreto que diey estar ahí y trabajar solamente los que en algún momento hemos trabajado en el sector comunal sabemos lo duro que es trabajar a honores, sé que ustedes trabajan a honores, la mayoría no se les, no hay este aquí viáticos, no hay cosas, todo es a honores y en realidad hay que ser muy valiente, uno para venir y decir en algún momento sí, vamos a hacerle frente a una deuda como la que en algún momento tenían, y saber que este es tiempo que tienen que sacar ustedes de esos quehaceres, de sus trabajos para ir a una reunión, para muchas cosas, igual sé que este planear una actividad, una fiesta cuesta demasiado, este igual los que hemos estado en asociaciones, yo sé que aquí hay muchos y del otro lado pues también, bueno, ahí están ustedes, este cuesta mucho esto y hay que sacar mucho tiempo y de parte de uno y eso es lo que lo que yo le lo que yo les admiro, verdad? El gran compromiso con al menos con el pueblo, digamos que con el pueblo de Guatuso. ¿Por qué yo lo digo así, porque el pueblo Guatuso? ¿Porque si no hay fiestas, no hay actividades, Guatuso está muerto?

Y muchos tienen qué pasó con la fiesta de Guatuso no, no, no se hacen, estamos muertos, menos vamos a surgir como Cantón este hoy en día, bueno, muchos, bueno, ahí vamos al tope gente, nos visita gente de San Carlos, de Monterrey, de Arenal, de Tilarán, de muchos lados y eso es lo que se quiere en un cantón verdad, este traer, traer gente que venga acá, que venga a invertir, darnos a ver, a este a ver a vernos como Cantón y si no hay actividades, no hay fiestas, más bien, yo siento que cada día vamos para atrás, entonces yo en ese lado los felicito, verdad? ¿Porque este por lo menos ahí han estado verdad? Y han estado haciendo actividades y sin embargo, aquí viendo bueno un poco lo que ustedes este dieron, la rendición de cuentas, vemos que igual que la asociación cívica este de eh es un beneficio para el cantón, ahí vi que habían donado ahí donaciones importantes, este bueno, por ahí sí que este se le donaron y por ahí también que si una persona al cementerio, en una emergencia también lo hicieron. ¿Eh igual que a nivel de la municipalidad, pues de ahí también la municipalidad algo se este algo agarró verdad? 12.357000 colones de impuestos, entonces al final este la asociación cívica pues de sí genera, sí genera este digamos que hay ganancias y beneficios para para el cantón. Yo bueno, este en ese en ese caso, eso casi eso sería verdad este por aquí, bueno, mi intervención, decirles que igual que sigan adelante este, pues uno sabe que esto es duro, verdad? Y cuesta a veces este darle que hay que darle bien uno porque cuando se trabaja a honores es difícil y cuesta quedarle bien a la gente, verdad? ¿Pero sí los felicito por ese gran este esfuerzo que están haciendo y ojalá, verdad? Como dijo el señor este alcalde, en el futuro podrán este hacer convenios, convenios que se yo, igual de bueno este qué se yo, tal vez a como se han exonerado en algún momento, que sé yo construcciones o cosas, bueno, diay tal vez se pueda exonerar algún impuesto o algo este para la para la asociación, verdad por que al final es un beneficio para para el mismo, para el mismo cantón o para el mismo pueblo, este o igual lo que se haga un buen, unos buenos convenios donde la municipalidad pueda este intervenir, verdad? ¿Y ayudar a poner un granito de arena para lo que es el campo ferial, verdad? ¿Porque diay al final también esa es la cara de todos los Guatuseños, verdad? Si hay una actividad y este hay unas fiestas la concentración va a ser ahí y este eso digamos que ese va a ser el punto donde todo mundo va a llegar es ver y unas buenas instalaciones este bonitas y todo, van a ser más atractivas y no, es que no digo que no estén bonitas porque sí, sí se le ha visto que de cierto tiempo para acá se le han hecho este bastantes o muchas mejoras, eso sería, señores, muchas gracias.

El señor alcalde municipal, manifiesta don Didier nada más para replicar lo que decía don Donald efectivamente, don Donald en buena hora se está dando este acercamiento porque así como hay cosas importantes que han salido de aquí, también es importante revisar eh, técnicamente qué mejoras se pueden dar? Los señores, no se explicaban de que muchos de estos casos es porque ellos lo dan en alquiler las cosas no, y yo creo que sí es importante también revisar cómo si ellos nos lo permiten, porque así también es funciona eso,

si en algún momento dado pueden haber recomendaciones para que se puedan optimizar esos ingresos, que es lo que decía prácticamente la señora Regidora verdad. ¿Si usted revisa eh no está bien de que un servicio subsidie otro? Eso no, no va a estar bien y que lo absorba otros otro ingreso absorba la pérdida de otro, eso financieramente hay que revisarlo y en eso es lo que creo que vamos a también a brindar nosotros desde nuestra perspectiva, nuestra recomendaciones para que ojalá pueda eventos futuros se puedan optimizar los ingresos de manera tal de que no veamos rubros donde unos son deficitarios y la pérdida de uno la tenga que asumir otro servicio.

El señor Didier Mendoza Alvarado, presidente Municipal, se le concede la palabra al señor regidor.

El Regidor suplente, Luis Denis Castro Álvarez, describe buenas tardes, compañeros, este señor alcalde, compañeros del Concejo, y los miembros de la Asociación Cívica. Bueno, agradecido por el informe que está dando, en mi caso, por ejemplo, desconocía este todo lo que hay atrás, las deudas que tenían este no lo conocía, entonces ese antecedente es importante tanto para uno que lo desconoce y también algunas personas del Cantón que también desconoce eso, verdad? Entonces me parece importantísimo, como un punto ahí este, este acercamiento primero es bueno, pienso que ojalá no sea el último que haya más, ya lo dijo el señor alcalde, pienso que tenemos que reunirnos, hablar este a mirar cosas para que este se pueda ir mejorando cada día vez más y este por qué no en un futuro dado este trabajar en otras proyecciones, tal vez inclusive hacer más proyectos del Cantón que eso también como asociación, ustedes lo pueden hacer, gracias.

El señor Didier Mendoza Alvarado, presidente Municipal, agrega se le concede la palabra al señor Porfirio.

El señor Porfirio Pérez, buenas tardes, señores regidores municipales, señor alcalde, secretaria y síndicos y compañeros. Yo voy a referirme un poco porque esta historia, yo sí, la conozco bastante gracias a Dios, no sé si quieres escuchar un poco de la recuperación de este proyecto. Sí, bueno, y es para contestarle a la amiga regidora de cómo provino este proyecto, yo llegué como regidor y es cierto, tal vez ustedes votaron por mí en ese entonces yo llegué en el 2010 y me fui en el 2016, del 2010 al 2012 este empezamos con una situación crítica, Guatuso, crítica, crítica, porque para la es un secreto aquí vinieron unos amigos de otras partes que lo que le interesaba, no era el Cantón, eran otras cosas y eso nos llevó a nosotros a la ruina y ustedes, muchos lo deben de saber nos llevó a la ruina, que hemos perdido terrenos por malas cabezas, por mala cabeza.

Ahí donde tiene el chino, ahora frente de la Plaza eso era de la Asociación de Desarrollo, se perdió ese terreno y yo conozco la historia. ¿Cómo se perdió? Se perdió otro terreno aquí, ahí nomasito en la misma condiciones y aquí la secretaria de del del Concejo, ella también tiene rato de estar aquí y conoce mucha situación de lo que nos ha pasado Guatuso, pero voy al grano, vieras que en el 2010 llegamos nosotros al 2012 este unos amigos buenos y en ellos estaba el finado, Sebastián y Alfredo Montiel eran buenos amigos con el diputado este como se llama el diputado, Salvador Gómez, Quirós, y entonces él le plantearon a la necesidad de ver cómo. ¿Cómo lo cómo la Municipalidad recuperaba esa instalación?, esas instalaciones eran inmensas y la fueron vendiendo esos señores en cabos, en cabos y en cabos, eso era grande, pegaba hasta la clínica y pegaba con otra gente ahí, pero lo fueron pendiendo y embargando las propiedades y nosotros como regidores buscamos la forma de ver cómo se recuperaba esa instalación o ese terreno o esa propiedad. Resulta que gracias a Dios con don Salvador se logró a conseguir esa partida específica que era para compra de en pago de ese terreno, porque ya eso estaba en mano de gente que tenía plata, ya Guatuso lo había perdido, pero ahí a nosotros y al mismo diputado le faltó, Nos faltó ver cómo se sacaba la partida específica para pagar eso. ¿Entonces qué pasó? Que él lo metió a nombre de la municipalidad esa partida específica, en la cual la municipalidad tenía que hacer modificaciones para que esos ingresos se pudiera pagar la finca. Y todo eso nos trajo un enredo y aquí pasamos como un año viendo aquí, viendo allá cómo, cómo se hacía eso y la única alternativa que veíamos que en esa yo soy parte Carlitos, yo soy parte, no sé por qué yo quedé en la Comisión de ver cómo desmenuzábamos el Reglamento y se nos vimos ahí la idea hacer una asociación cívica con la idea, oiga, con la idea grande que fuera una asociación cívica como la de Palmares, pero no teníamos la gente capacitada para hacer eso, ni la gente, ni la población, pero bien se hizo la asociación cívica, cuando ya pagamos la finca teníamos que ver a quién se la damos en administración porque la municipalidad no tenía condiciones de personal para que se hiciera y de ahí entonces salió la idea de todo eso, comentar que en ese entonces habían regidores valientes, yo no era valiente, pero

estaba ahí, estaba el finado Sebastián, estaba Don Luis Campos, doña Noris, y este servidor, después los síndicos, estaba don Luis Sequeira, Carlos, Carlos el profesor, cómo se llamaba el profesor Carlos, bueno, que era el síndico, resulta que hicimos el documento para toda esa época y le pusimos ahí con fin de que la finca no se perdiera, que ellos se le diera un porcentaje a la municipalidad, ese terreno es municipal, señores ese terreno es municipal, a donde está el salón comunal ahora, a nosotros nos comieron el rabo la gente como regidor porque aceptamos darle ese terreno, donde está el salón comunal a la asociación y nos comieron el rabo, porque dijeron que la otra gente había perdido aquel terreno que era grande y había perdido otro, pero no, siempre dije no, aquí hay que hacer algo por la asociación, por el pueblo. ¿Ustedes saben que la asociación es una figura de frente nada más? Pero si el pueblo no apoya, no podemos seguir y algo quiero decirle en Palmares ustedes ven esas fiestas, pero es que ahí todos los palmareños todos, todos patrocinan aquí, son poquitos los que patrocinan. La primera fiesta, oiga cuando ya liberamos eso, nosotros, yo no quise y pueden buscar en acta, yo no quise meterme en ese enredo de hacer que la municipalidad en una fiesta porque no teníamos el personal apto para hacer una fiesta, pero llegó una auditora y otra contadora, no hagamos la fiesta, ah yo me aparto y qué pasó con esa fiesta que se hizo, que hizo la Municipalidad ahí se perdió, voy a dar una palabra campesina hacha, miel y calabazo, así de simple, se perdió todo, de ahí es donde vino la idea de hacer esa asociación cívica con su personería jurídica, pero ese terreno sigue siendo municipal y aprovechar la oportunidad ahora que veo mucho, mucho joven este hay que apoyar a esta, a esta asociación hay que apoyarla y que sean ustedes los que se metan, la municipalidad ya tiene personal capacitado para orientarlos a ellos, tienen abogado, tienen contadora, tienen de todo, en ese entonces nosotros no teníamos ese personal. ¿Por qué? Pues estamos, teníamos una crisis terrible, sinceramente muchas gracias por prestarme la atención, yo no venía eso, venía a escuchar, pero sí quería explicarlo un poco porque yo sí conozco y gracias a ustedes que alguien votó por mí en esa época, se pudo hacer esto. Ok, muchas gracias.

El señor Donald Rodríguez Porras, síndico propietario, manifiesta este bueno, a mí también me llamó la atención y claro que sí, estoy de estoy de acuerdo en lo que decía el señor alcalde, este día tenemos que hacer cosas que igual, como dijo la señora este regidora, tenemos que hacer cosas que no nos dejen pérdidas. ¿Pero bueno es mi punto de vista, verdad? Y en algún momento, pues ahí también este yo trabajé muchos años en la estación de cabanga, verdad? Y cuando uno plantea una fiesta o plantea algo este no siempre todo lo que usted hace deja, deja ganancia, porque esto se trata de que pueda hacer, que yo hice en las carreras de cinta ahí como ejemplo, verdad? Y me dejaron pérdida, pero toda esa gente que estaba en las carreras de cinta, después se fue para la cantina o se fue para el baile y entonces obtuve ganancias, de ahí lo que perdí este, en la carrera de cintas, lo gané en el baile o lo gané en la cantina o en la cocina, entonces a veces no todo para los que igual son viejos de trabajar en asociaciones y todos ya saben, sabemos que no siempre nos deja cuando hacemos este algo no siempre nos va a dejar ganancias. Nosotros hemos hecho un baile y nos dejaba pérdidas. ¿Nos deja pérdidas y dónde este en algún momento recompensábamos esas las pérdidas con el con el baile? En la cantina o en la o en la cocina. ¿Y qué pasaba? Qué pasa este si no, si no hay baile, no hay gente, no hay ganancias en la cantina, no hay ganancias en la cocina, entonces este a nivel comunal a veces este una cosa recompensa a otra. Sí, estoy de acuerdo con lo que dice él, es verdad, porque este él lo ve de otro lado, verdad, de un punto de vista este digamos que administrativo, verdad? ¿Yo lo veo de un punto de vista, verdad? Como diey, como ha sido, como siempre he estado, estuve muchos años, 15 años estuve, fui miembro de la Asociación de Desarrollo de Cabanga verdad y entonces este diey ya uno sabe, igual los que están acá, este a veces uno una cosa recompensa, la otra verdad y igual yo estaba viendo que el tope pues hay en algún momento dejó este pérdidas, pero si vemos el tope, es lo que más atracción trae acá al cantón y lo que más gente trae de afuera. Entonces puede ser que en ese momento el tope obtuvo pérdidas, pero día hubieron ganancias en otro lado, pero hubieron ganancias en el campo ferial, en la cantina o en la cocina, en otras, en otras cosas en este que iban de la mano con las fiestas, eso sería lo mío, gracias.

El señor Didier Mendoza Alvarado, presidente Municipal, indica se le concede la palabra al señor Arnoldo Jiménez.

El señor vicepresidente municipal, Arnoldo Jiménez Mora, Buenas tardes, compañeros, señor alcalde, señora secretaria, y señores de la asociación cívica. Primero que todo, muchas gracias por ver asistido acá verdad y ver

hablado un poco de estos temas. Y segundo, también este quisiera preguntarnos a nosotros mismos y también al señor alcalde y a ustedes también sí, será a futuro considerable algunas reformas al convenio que en la actualidad tienen, sentarse y lo veo muy bien, también a como lo estaba hablando, lo estaba hablando ustedes antes y el señor alcalde también lo propuso sobre el asunto de que en algún momento sea por medio del Concejo o en una reunión entre ustedes como administración, y Asociación Cívica pues se pongan de acuerdo también para hablar el mismo idioma entre todos, verdad? Y así salir adelante con todos los proyectos que se vengán a futuro, tanto en la asociación como en la municipalidad. Entonces mi pregunta sería esa. ¿Será bueno a futuro en algún momento hacerle algunas reformas al convenio?

El señor Didier Mendoza Alvarado, presidente Municipal, añade se le concede la palabra al señor alcalde.

El señor alcalde municipal, expresa sí, para contestarle a don Arnoldo, nosotros abrimos un espacio de diálogo para revisar el convenio, no recuerdo si usted participó en esa sesión, pero nosotros también pedimos las cláusulas donde la asociación consideraba de que había oportunidad de mejora para que forma este entre las 2 partes se pudiese realizar. Entonces, sí ha habido es apertura, lo que sí que es cierto que fue una posición de la administración y el Concejo municipal es que los espacios de rendición de cuentas no están en discusión dentro de los cambios del convenio o sea, que siempre tiene que haber rendición de cuentas, porque tanto el concejo municipal, Administración como la comunidad, que es la que al final define el éxito de una fiesta, quiere saber. Eso es lo que hemos mantenido hasta el día de hoy, por eso estamos aquí hoy, no es por una terquedad es porque tanto el convenio viejo como el convenio que se vaya a arreglar sí o sí, tiene que tener el elemento de rendición de cuentas.

El señor Didier Mendoza Alvarado, presidente Municipal, manifiesta Doña Maureen le concede la palabra.

La señora Maureen Castro Ríos, manifiesta muchísimas gracias, señor Presidente, quisiera ya ir cerrando y mencionar que en pro de la transparencia, la asociación está, tiene disponibles, verdad, vamos a tener disponibles los informes, los estados financieros por si alguno quiere consultar o ir a reunirse con la asociación este, pueden llegar al a las instalaciones y de discutir con nosotros el tema. Otro tema es que en ningún momento digamos, queremos que quitar esas cláusulas de transparencia de rendición de cuentas, sin embargo, si otras cláusulas hay que mejorarlas para nosotros o para cualquier persona que llegue a trabajar con este Convenio es importante. Ya como lo mencionó el señor Alcalde, ya ustedes habían hecho una comisión de trabajo, hasta habían involucrada a la abogada de la municipalidad, entonces seguir mencionando que queremos esos espacios, verdad de discusión de las cláusulas, no para quitar transparencia ni rendición de cuentas, sino para mejorar las que están un poco confusas y que necesitan asesoría tanto para la asociación verdad y para tener claro cómo lo va a manejar la municipalidad de Guatuso? Entonces agradecerles el espacio que nos dieron hoy acá, quedar a la orden, a la disposición y siempre intentar trabajar y mejorar espacios como el cantón de Guatuso, espacios que se necesitan porque hay que trabajar mucho en equipo porque aquí las instituciones se van, una sí y otra también. El cantón necesita mucho apoyo para todas las organizaciones que están trabajando, tanto comunales como como asociaciones de la ley 218, tanto en temas de agua, en temas cívicos, en temas, muchísimos temas en los que se están trabajando y todos necesitan el apoyo municipal porque si no, este cantón sigue igual. Necesitamos muchísimo apoyo para desarrollar, falta muchísimo el cantón de Guatuso. Nuestros estudiantes salen del Colegio, se van a la universidad y no regresan porque aquí no hay oportunidades y eso tenemos que mejorarlo y solo se hace trabajando y trabajando trabajando en equipo, entonces quedamos a la orden.

El señor Didier Mendoza Alvarado, presidente, expresa muchísimas gracias, de mi parte a manera de sugerencia ese informe financiero más que todo, me hubiera gustado que tuviera proyección, metas, objetivos, los cuales no los vi por ningún lado, siempre que uno está a cargo de una institución o de una este organización, pues propone metas, propone proyecciones, objetivos a cumplir conforme va recaudando, conforme va generando la misma empresa, digámoslo así a manera de sugerencia, felicitarlos por el trabajo que están realizando, sé que es honorem como decían los compañeros, pero este lo están haciendo de buena manera. Esperamos que la asociación cívica genere más ganancias para ver pronto mejores condiciones en ese redondel y en las instalaciones en sí.

De parte de nosotros vamos a tomar un acuerdo de dar por recibido el informe de rendición de cuentas de la Asociación Cívica y además, este y de igual manera este pasar a la administración junto con la parte legal de la Asociación Cívica este para revisar el convenio y subsanar o ver las falencias que hay de una o de otra parte, analizarlas y llegar este acuerdos para bien de ambos. Sabemos que en algún momento ustedes dijeron que nosotros no hemos cumplido algunos puntos, igualmente lo decía el señor alcalde, ustedes no han cumplido en otros, entonces tratar de unificar y este solucionar esas falencias que tenemos en ese convenio. Entonces tomamos ese acuerdo compañeros de que la administración se reúna con la parte legal de la Asociación Cívica, igual la parte legal de la administración y puedan analizar este el convenio en sí y el otro dar por vencido el informe de rendición de cuentas de la Asociación Cívica, lo sometemos a votación, 5 votos a favor, acuerdo definitivamente aprobado.

Al ser las 6 y 20, damos por finalizada la sesión número 18-2026, muy buenas noches a todos.

El Concejo acuerda aprobar con cinco votos positivos, de los regidores Didier Mendoza Alvarado, Arnoldo Jiménez Mora, Ana Fabiola Araya Mejías, Xinia María Morales Núñez e Ismael Torres Espinoza, acuerdo definitivamente aprobado, se traslada a la administración municipal para que se reúna con la parte legal de la Asociación Cívica, igual la parte legal de la administración y puedan analizar el Convenio en sí y el otro dar por recibido el informe de rendición de cuentas de la Asociación Cívica San Rafael.

Siendo las dieciocho horas con veinte minutos, el señor Didier Mendoza Alvarado, presidente Municipal, da por concluida la sesión.

Didier Mendoza Alvarado
Presidente Municipal

Ana Lía Espinoza Sequeira
Secretaria Concejo Municipal